Amministrazione destinataria

Comune di Pinzolo

Ufficio destinatario

Domanda di Permesso di costruire (PDC) in sanatoria e di provvedimento di sanatoria

Ai sensi dell'articolo 134, comma 5 e dell'articolo 135 della Legge Provinciale 04/03/2008, n. 1

DATI DEL TITOLARE ***(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")***

Il sottoscritto committente dei lavori

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA) | **Provincia** | **Numero iscrizione**

dati del tecnico rilevatore

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

a) Qualificazione dell'intervento

il rilascio

- **a.1** ○ del permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'articolo 135, comma 1 della Legge Provinciale 04/03/2008, n. 1
- **a.2** ○ del permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'articolo 135, comma 7 della Legge Provinciale 04/03/2008, n. 1
- **a.3** ○ del provvedimento di sanatoria ai sensi dell'articolo 134, comma 5 della Legge Provinciale 04/03/2008, n. 1

b) Localizzazione dell'intervento

che i lavori interessano l'immobile sito in

Tipo	Comune amministrativo	Comune catastale	Codice Comune catastale	Numero	Barra	P.M.	Subalterno

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda _____ ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

c) Descrizione dell'intervento

descrizione sommaria dei lavori illustrati dettagliatamente nella relazione tecnica allegata

Descrizione sommaria dei lavori

DICHIARAZIONI (articolo 46 e articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Il titolare, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi dell'articolo 47 e dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1) Epoca di realizzazione

di avere eseguito le opere in data

Data realizzazione opere

1.1 ○ in assenza di titolo

1.2 ○ in difformità dal/i seguente/i titolo/i

Titolo abilitativo (*)	Numero	Data

☐ulteriori opere eseguite in data

Data realizzazione opere

1.1 ○ in assenza di titolo

1.2 ○ in difformità dal/i seguente/i titolo/i

Titolo abilitativo (*)	Numero	Data

☐ulteriori opere eseguite in data

Data realizzazione opere

1.1 ○ in assenza di titolo

1.2 ○ in difformità dal/i seguente/i titolo/i

Titolo abilitativo (*)	Numero	Data

(*) indicare ad esempio permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, comunicazione di inizio lavori asseverata, comunicazione opere libere, concessione edilizia, denuncia di inizio attività, concessione edilizia, licenza edilizia, ecc.

2) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

2.1 ○ proprietario esclusivo

2.2 ○ titolare di altro diritto reale

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)	Se altro negozio giuridico

2.3 ○ titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, ecc.)

2.4 ○ responsabile dell'abuso

2.4.1 ○ titolare del titolo edilizio

2.4.2 ○ altro (specificare)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

2.5 ○ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

2.6 ○ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari

3) Corrispondenza tra stato autorizzato e stato attuale

in riferimento alle opere oggetto del presente permesso di costruire in sanatoria o provvedimento in sanatoria, il richiedente dichiara che si tratta di

3.1 ○ intervento di nuova costruzione su area libera

3.2 ○ intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo, rispetto al quale il rilievo dello stato attuale non risulta corrispondente

Titolo abilitativo	Numero	Data

3.3 ○ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi

4) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto del presente permesso di costruire

4.1 ○ non riguardano parti comuni

4.2 ○ riguardano parti comuni di un fabbricato condominiale

- **4.2.1** ○ non necessita di atto di assenso del condominio
- **4.2.2** ○ necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea

4.3 ○ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio

- **4.3.1** ○ non necessita di atto di assenso dei comproprietari
- **4.3.2** ○ necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega

5) Libro fondiario

che, relativamente al libro fondiario

5.1 ○ non sussistono vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto

5.2 ○ sussistono i seguenti vincoli

Descrizione vincoli

NOTE:

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐	n° ulteriori intestatari del procedimento	1)	
☑	soggetti coinvolti	-	sempre obbligatorio
☑	pagamento dell'imposta di bollo	-	sempre obbligatorio
☑	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	sempre obbligatorio
☑	dichiarazioni del progettista	-	sempre obbligatorio
☑	dichiarazioni congiunte del titolare e del progettista	-	sempre obbligatorio
☐	copia del titolo di possesso dell'immobile	2)	
☐	verbale di assemblea del condominio	4)	
☐	attestato di assenso dei comproprietari	4)	
☐	ulteriori immobili oggetto del procedimento	b)	
☐	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
☐	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
☐	altro		

(descrizione dell'allegato)	(codice fiscale del firmatario)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Pinzolo		
Luogo	**Data**	**il dichiarante**